

Nº Revisión / Fecha			
Producido por	Revisado por	Modificado por	Aprobado por
NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:
FECHA:	FECHA:	FECHA:	FECHA:

LEYENDA

SISTEMA VIARIO PROPUESTO	
<div></div>	SISTEMA LOCAL DE RED VIARIA 91.876 m ² s
<div></div>	SISTEMA GENERAL DE RED VIARIA 205.312 m ² s
<div></div>	SISTEMA SUPRAMUNICIPAL DE RED VIARIA

VIARIO EXISTENTE

VIARIO PROPUESTO

1

 NUMERACIÓN DE PARCELA

LÍMITE DE PARCELA

- - + -

 LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

 ÁMBITO DE ACTUACIÓN

DIGITAL VALLEY SPAIN

DOCUMENTO DE AVANCE DE PROYECTO DE ALCANCE REGIONAL EN SAN SEBASTIAN DE LOS REYES

Planes de Infraestructuras

ÁMBITO SISTEMA VIARIO

0 50 100 200 m escala: 1:5.000 @ DIN A0

PR.1

1

Abril 2024

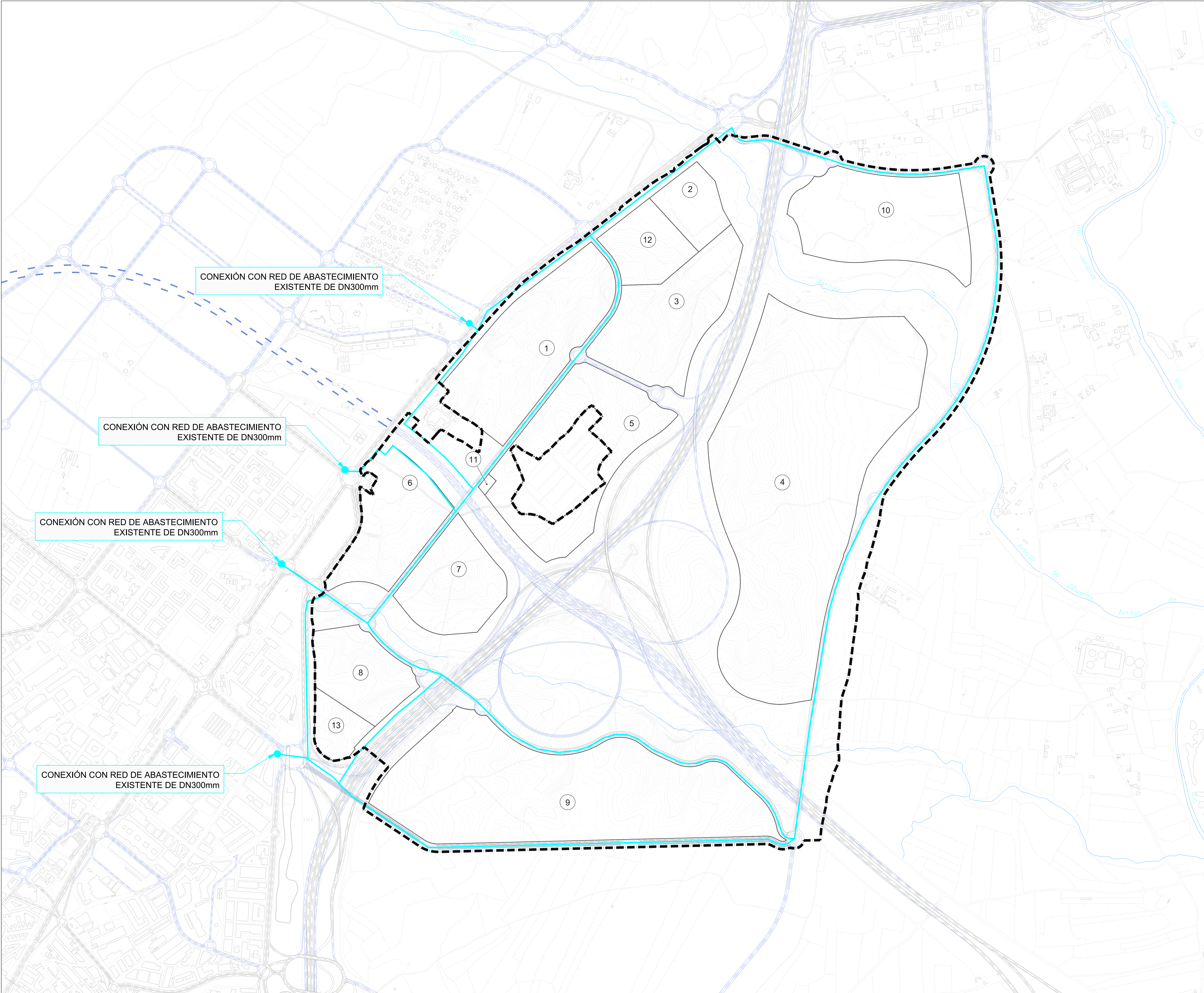
Consultor:

AECOM

Adreses: 28. 03 - 2ª planta
20011 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor:

Digital Valley SPAIN



Nº Revisión / Fecha			
Producido por	Revisado por	Modificado por	Aprobado por
NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:
FECHA:	FECHA:	FECHA:	FECHA:

LEYENDA

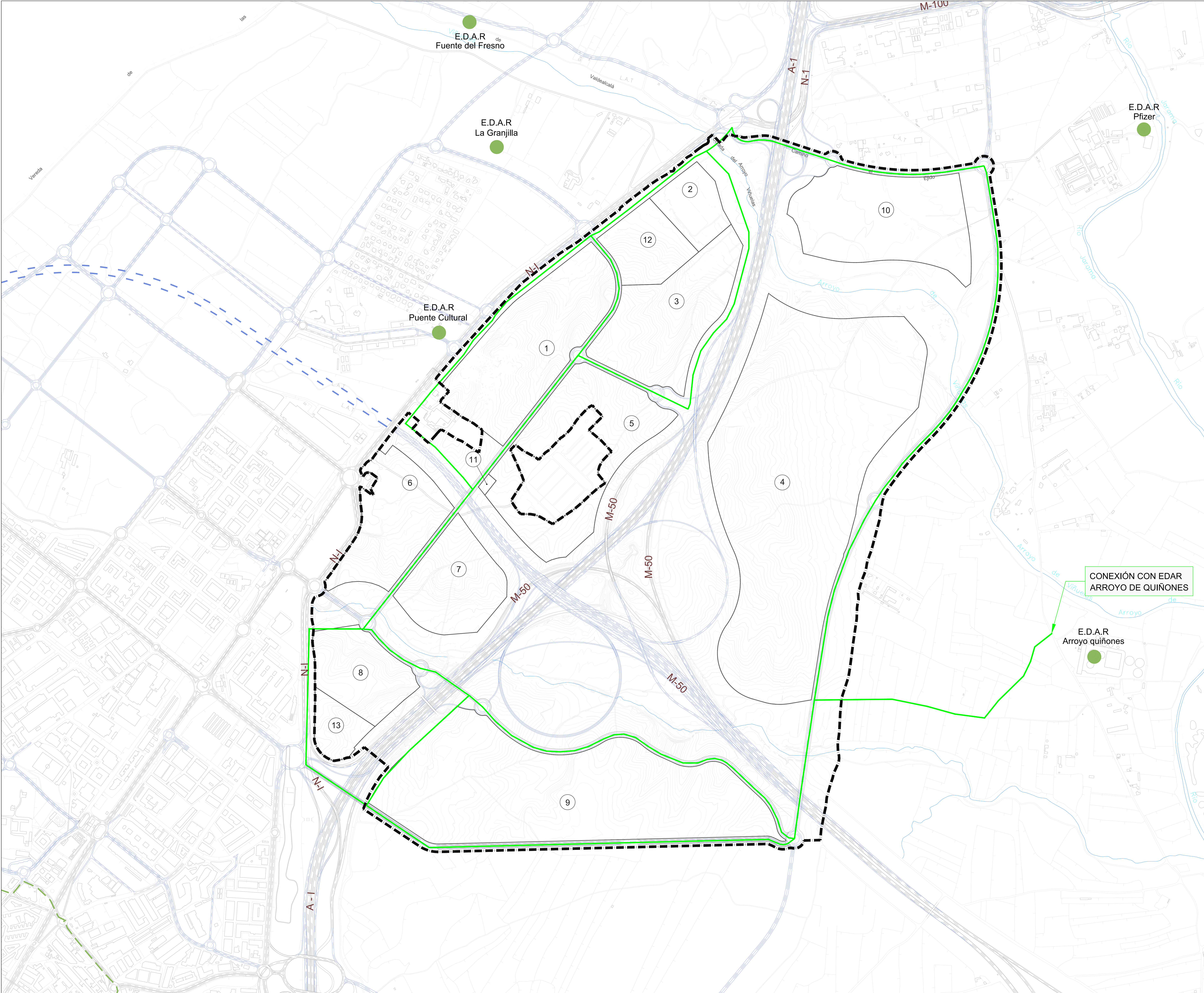
REDES PROPUESTAS EN EL ÁMBITO DE DESARROLLO
RED DE ABASTECIMIENTO PROPUESTA

VIARIO EXISTENTE
VIARIO PROPUESTO
1 NUMERACIÓN DE PARCELA
LÍMITE DE PARCELA
LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
ÁMBITO DE ACTUACIÓN

DIGITAL VALLEY SPAIN	
DOCUMENTO DE AVANCE DE PROYECTO DE ALCANCE REGIONAL EN SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	
Planes de infraestructuras	
RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA PROPUESTA	PR2
0 50 100 200 m escala: 1:5.000 @ DIN A0	1 ABRIL 2024

Consultor:
AECOM
Adrián V. G. - J. P. P.
2024 Madrid España
www.aecom.com

Promotor:
Digital Valley
SPAIN



Nº Revisión / Fecha			
Producido por	Revisado por	Modificado por	Aprobado por
NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:
FECHA:	FECHA:	FECHA:	FECHA:

LEYENDA

REDES EXISTENTES S/CYII

- RED EXISTENTE DE AGUA REGENERADA
- EDAR EXISTENTE

REDES PROPUESTAS EN EL AMBITO DE DESARROLLO

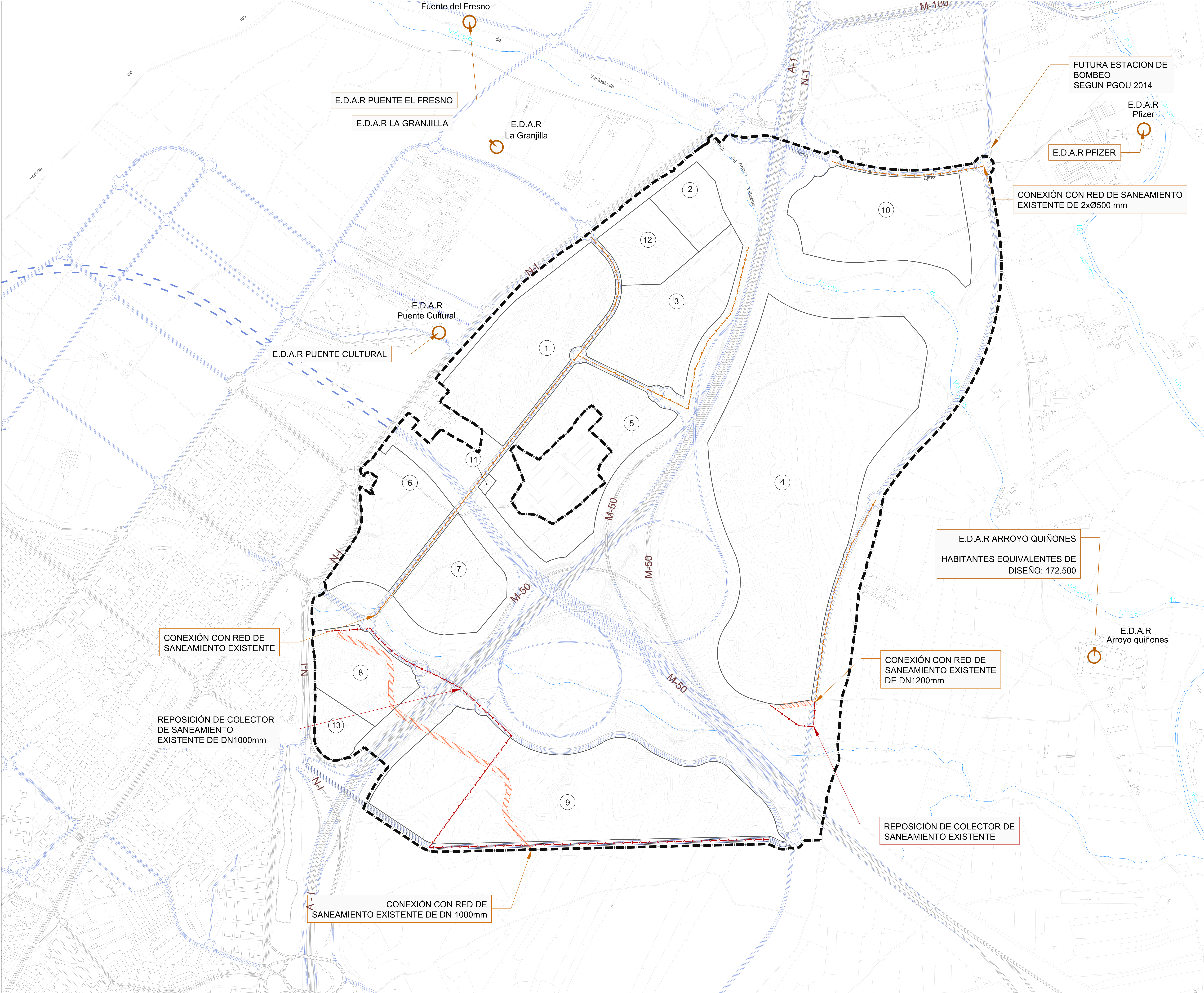
- COLECTOR DE AGUA REGENERADA PROPUESTA

----- VIARIO EXISTENTE
----- VIARIO PROPUESTO
① NUMERACIÓN DE PARCELA
----- LÍMITE DE PARCELA
- - + - LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
***** ÁMBITO DE ACTUACIÓN

DIGITAL VALLEY SPAIN
DOCUMENTO DE AVANCE DE PROYECTO DE ALCANCE REGIONAL EN SAN SEBASTIAN DE LOS REYES
Planos de infraestructuras
RED DE AGUA REGENERADA PROPUESTA
0 50 100 200 m escala: 1:5.000 @ DIN A0
PR.3
1
ABRIL 2024

Consultor:
AECOM
Adrián V. G. - J. P. P.
2024 Madrid España
www.aecom.com

Promotor:
Digital Valley
SPAIN



Nº Revisión / Fecha			
Producido por	Revisado por	Modificado por	Aprobado por
NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:
FECHA:	FECHA:	FECHA:	FECHA:

LEYENDA

REDES PROPUESTAS EN EL AMBITO DE DESARROLLO

- COLECTOR DE SANEAMIENTO PROPUESTO
- REPOSICIÓN DE COLECTOR
- DEMOLICIÓN DE COLECTOR EXISTENTE

VIARIO EXISTENTE

VIARIO PROPUESTO

① NUMERACIÓN DE PARCELA

— LÍMITE DE PARCELA

— + — LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

***** ÁMBITO DE ACTUACIÓN

DIGITAL VALLEY SPAIN

DOCUMENTO DE AVANCE DE PROYECTO DE ALCANCE REGIONAL EN SAN SEBASTIAN DE LOS REYES

Planos de infraestructuras

RED DE SANEAMIENTO PROPUESTA

0 50 100 200 m escala: 1:5.000 @ DIN A0

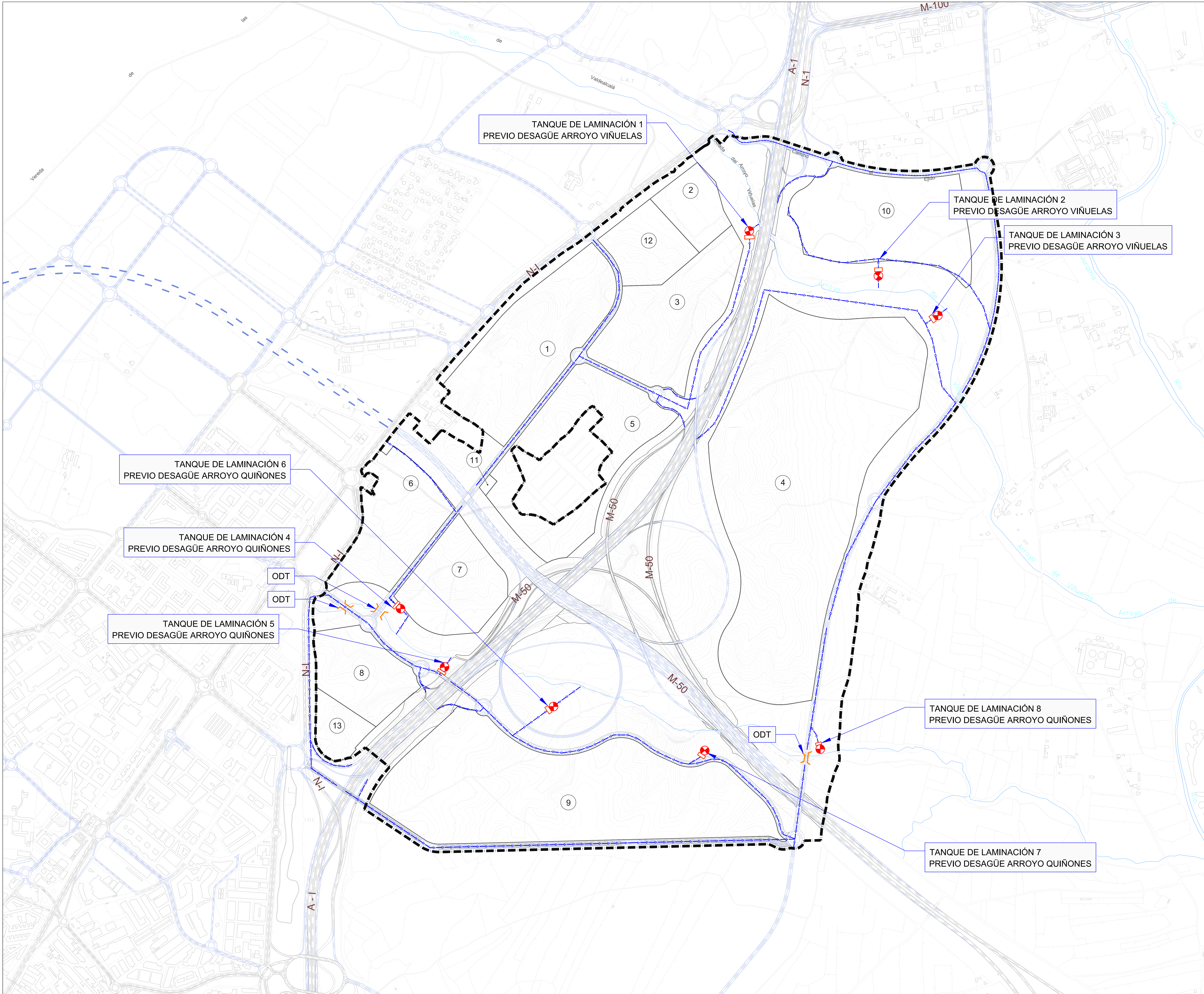
PR4

①

ABRIL 2024

Consultor: **ACCOM** Adrián V. G. - J. P. P.
2024 Madrid España
www.accom.com

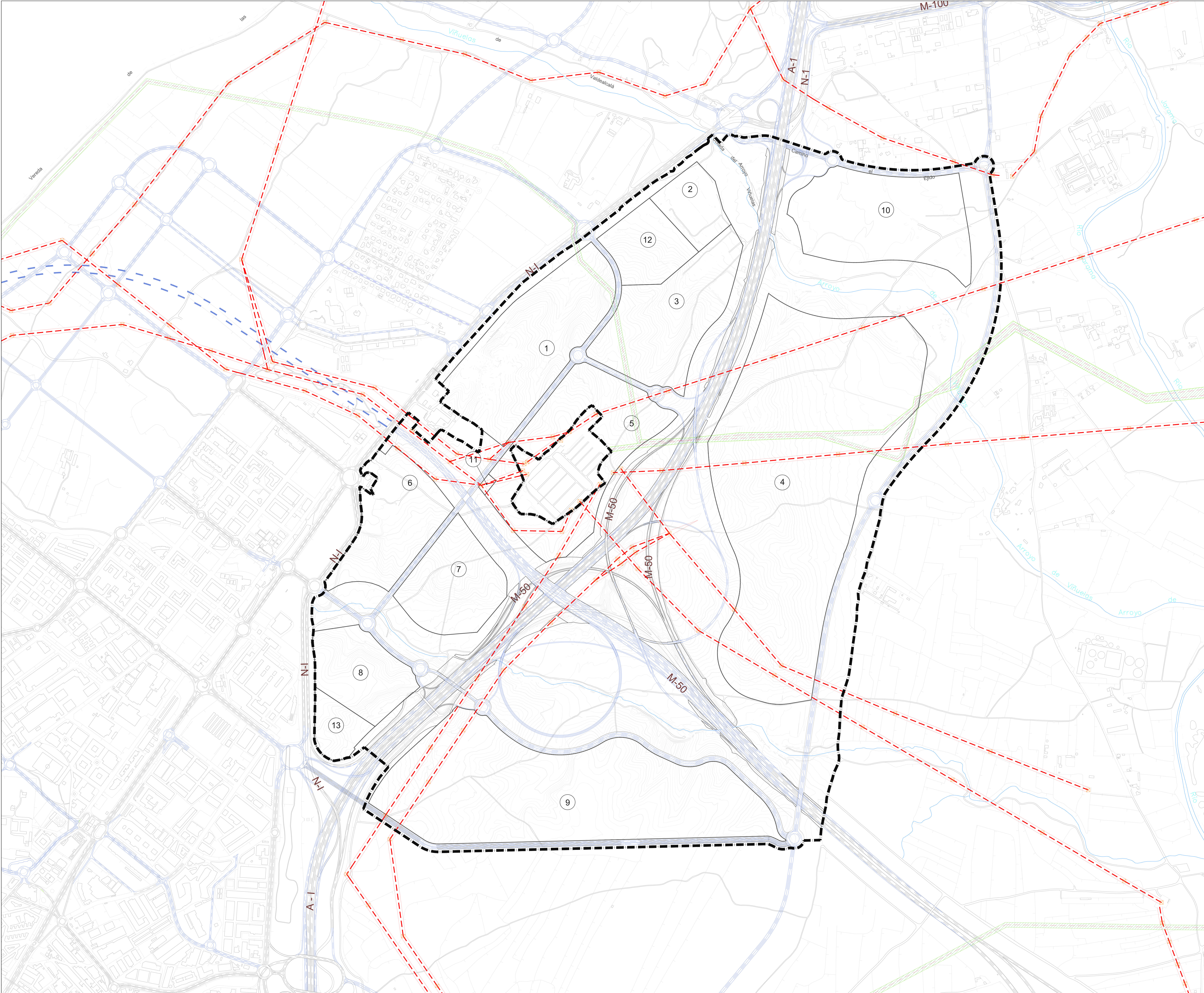
Promotor:



Nº Revisión / Fecha			
Producido por	Revisado por	Modificado por	Aprobado por
NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:
FECHA:	FECHA:	FECHA:	FECHA:

LEYENDA	
	RED DE PLUVIALES PROPUESTA
	OBRAS DE DRENAJE TRANSVERSAL
	TANQUE DE LAMINACIÓN
	VIARIO EXISTENTE
	VIARIO PROPUESTO
	NUMERACIÓN DE PARCELA
	LÍMITE DE PARCELA
	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN

DIGITAL VALLEY SPAIN	
DOCUMENTO DE AVANCE DE PROYECTO DE ALCANCE REGIONAL EN SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	
Planes de infraestructuras	PR5
RED DE PLUVIALES PROPUESTA	
0 50 100 200 m escala: 1:5.000 @ DIN A0	1 ABRIL 2024



Nº Revisión / Fecha			
Producido por	Revisado por	Modificado por	Aprobado por
NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:
FECHA:	FECHA:	FECHA:	FECHA:

LEYENDA

LINEAS EXISTENTES

LINEA AÉREA DE ALTA TENSIÓN EXISTENTE

SERVIDUMBRE DE PASO (12 m a eje de la línea)

LINEAS PROYECTADAS y PROPUESTA DE SOTERRAMIENTO

LINEA DE ALTA TENSIÓN PROYECTADA

SERVIDUMBRE DE PASO (12 m a eje de la línea)

VIARIO EXISTENTE

VIARIO PROPUESTO

1

NUMERACIÓN DE PARCELA

LÍMITE DE PARCELA

LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

DIGITAL VALLEY SPAIN

DOCUMENTO DE AVANCE DE PROYECTO DE ALCANCE REGIONAL EN SAN SEBASTIAN DE LOS REYES

Planos de infraestructuras

RED ELÉCTRICA GENERALEXISTENTE Y PROPUESTA

0 50 100 200 m escala: 1:5.000 @ DIN A0

PR6

1

ABRIL 2024

Consultor:

AECOM

Adrián VILLOTE - I+D+D

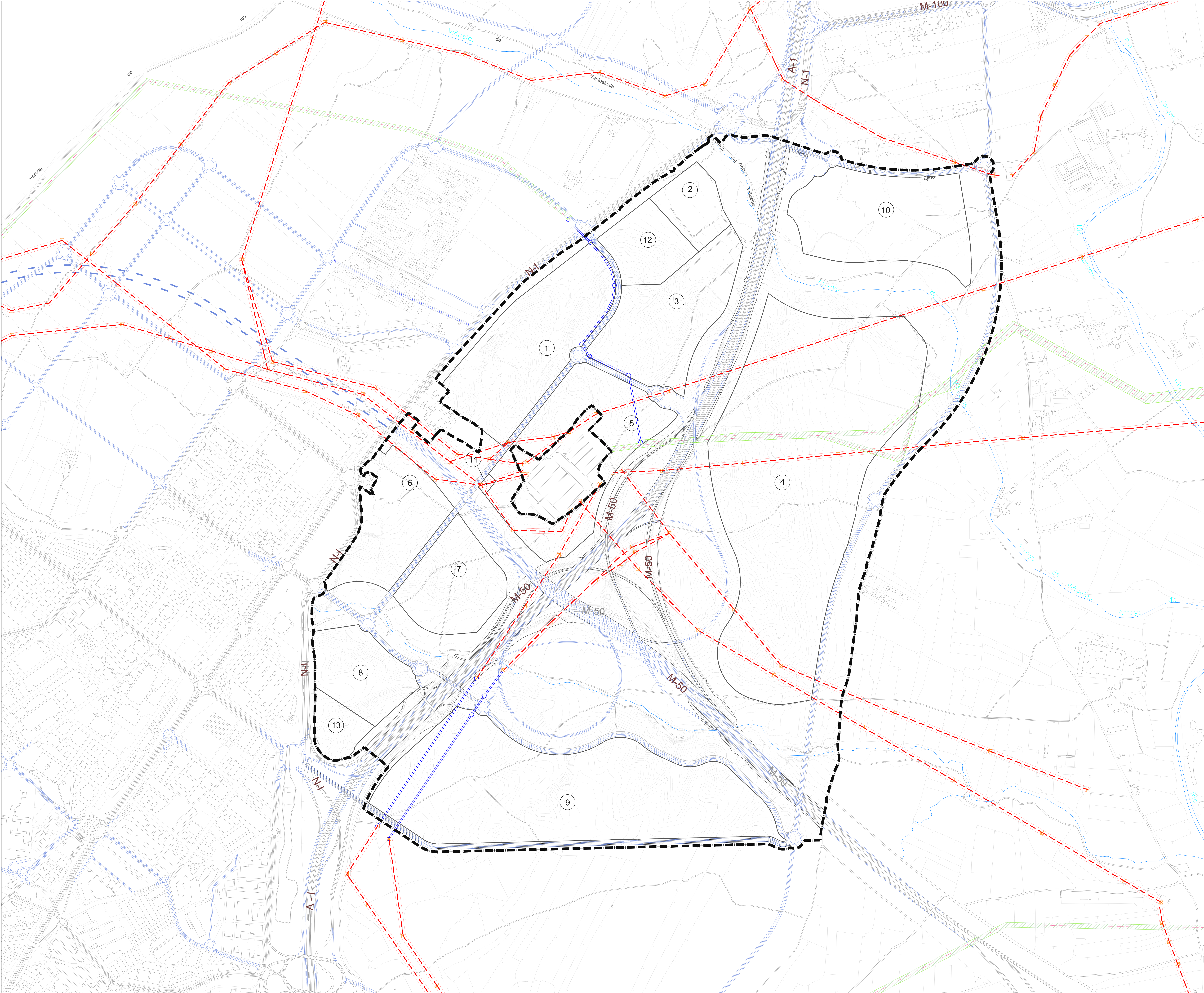
2024 Madrid España

www.aecom.com

Promotor:

Digital Valley

SPAIN



Nº Revisión / Fecha			
Producido por	Revisado por	Modificado por	Aprobado por
NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:
FECHA:	FECHA:	FECHA:	FECHA:

LEYENDA	
LINEAS EXISTENTES	
	LÍNEA AÉREA DE ALTA TENSIÓN EXISTENTE
	SERVIDUMBRE DE PASO (12 m a eje de la línea)
LINEAS PROYECTADAS y PROPUESTA DE SOTERRAMIENTO	
	LÍNEA DE ALTA TENSIÓN PROYECTADA
	SERVIDUMBRE DE PASO (12 m a eje de la línea)
	LÍNEAS DE ALTA TENSIÓN A SOTERRAR
	VIARIO EXISTENTE
	VIARIO PROPUESTO
	NUMERACIÓN DE PARCELA
	LÍMITE DE PARCELA
	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN

DIGITAL VALLEY SPAIN	
DOCUMENTO DE AVANCE DE PROYECTO DE ALCANCE REGIONAL EN SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	
Planos de infraestructuras	
PROPUESTA DE SOTERRAMIENTO	
0 50 100 200 m escala: 1:5.000 @ DIN A0	
1	PR.7
ABRIL 2024	

- CR 1 - 30kV
(Parcela 2)
- CR 2 - 30kV
(Parcela 13)
- SET 1 - 66/30kV
(Parcela 1)
- SET 2 - 66/30kV
(Parcela 3)
- SET 3 - 66/30kV
(Parcela 1)
- SET 4 - 66/30kV
(Parcela 7)
- SET 5 - 66/30kV
(Parcela 8)
- SET 6 - 66/30kV
(Parcela 8)
- SET 7 - 66/30kV
(Parcela 9)

CR 3 - 30kV

SET 8 - 66/30kV
(Parcela 10)

SET 9 - 66/30kV
(Parcela 10)

SET 10 - 66/30kV
(Parcela 10)

SET 400kV

SE - FV

Nº Revisión / Fecha			
Producido por	Revisado por	Modificado por	Aprobado por
NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:	NOMBRE:
FECHA:	FECHA:	FECHA:	FECHA:

LEYENDA

TIPOLOGÍA DE SUBESTACIONES PROPUESTAS	
	SUBESTACIÓN: 400kV
	SUBESTACIÓN TRANSFORMADORA: 66kV/30kV
	CENTRO DE REPARTO: 30kV
	SUBESTACIÓN FOTOVOLTAICA

	VIARIO EXISTENTE
	VIARIO PROPUESTO
	NUMERACIÓN DE PARCELA
	LÍMITE DE PARCELA
	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN

DIGITAL VALLEY SPAIN	
DOCUMENTO DE AVANCE DE PROYECTO DE ALCANCE REGIONAL EN SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	
Planes de infraestructuras	
PROPUESTA DE SUBESTACIONES ELÉCTRICAS	
PR8	
0 50 100 200 m escala: 1:5.000 @ DIN A0	
1	
ABRIL 2024	

Consultor:	Adrián V. G. - J. P. P.	Promotor:	Digital Valley Spain
2024 Madrid España			